

Verksamhetsberättelse för Föreningen Laxnegården

Verksamhetsåret 2024

Styrelsen för Föreningen Laxnegården får härmed avge redovisning för föreningens verksamhet under räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Förening och fastighet

Föreningens organisationsnummer är 819000-8626

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Heby 5:3 som förvärvades av Von Engeström 1980-11-03. Fastigheten består av en tvåvåningsbyggnad om ca 200 m² byggnadsarea och markareal om 2 632 m².

I byggnaden finns 1 uthyrd bostadslägenhet på övervåningen samt 3 uthyrningsbara lokaler på bottenvåningen varav en liten kontorslokal.

Fastighetens taxeringsvärde uppgick vid 2023 års fastighetstaxering till 644 000 kronor varav 381 000 kronor utgör byggnadsvärde och 263 000 kronor utgör markvärde.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Länsförsäkringar.

Styrelse

Lennart Anglered	Ordförande
Philippe Thibault	Kassör
Åke Bergkvist	Sekreterare
Tomas Enström	Vice ordförande, ansvarig för fastigheten
Lars Zachrisson	Ledamot, ansvarig för fastigheten
Jonas Abrahamsson	Ledamot, ansvarig för fastigheten
Tyrel Jonsson,	Ledamot
Bengt Olsen	Ledamot

I tur att avgå vid 2025 års föreningsstämma är: Tomas Enström, Jonas Abrahamsson samt Tyrel Jonsson och Bengt Olsen som valdes på ett år 2024.

Firmatecknare

Föreningens firma tecknas av ordförande och kassör var för sig eller av styrelsens ledamöter två i förening.

Revisorer

Sedan ordinarie föreningsstämma 2024 har föreningen haft Birgitta Lundberg som revisor. Revisorssuppleant är vakant.

Valberedning

Valberedningen har under verksamhetsåret utgjorts av Jan Björkebaum som sammankallande. Suppleant är vakant.

Sammanträden

Föreningens årsmöte hölls 2024-03-16

Under kalenderåret har styrelsen haft 11 protokollförda möten samt några planeringsmöten.

Medlemmar

Under året har föreningen haft 94 medlemmar, varav 40 familjemedlemskap och 2 i enskilda medlemskap.

Fastigheten

Vi har haft arbetsmöten vid 10–15 tillfällen med bl.a. planering och offertförfrågningar inför Luftvattenpumps bytet med mera.

Trimning av gräs och ogräsrensning har utförts vid ett par tillfällen.

Vi har gjutit fundament och monterat 2 fina skyltar som Lars Andersson Branta täppan har tillverkat och skänkt till föreningen, en skylt sitter i vägkorsningen och en på fastigheten. Tack till Lars och dom som monterade skyltarna Tyrel och Lasse Z.

Den stora investeringen blev bytet av luftvattenvärmepumpen. Efter 5 inkomna offerter fick Modern VVS AB förtroendet att utföra arbetet. Dom rev ut nästan allt gammalt i pannrummet och monterade in alla nya komponenter, som nu fungerar perfekt och till lägre elförbrukning.

Det kostade ca 180 000 kr och vi fick investeringsbidrag från kommunen på ca 54 372 kr. Vi har bytt batteri och elektroder i hjärtstartaren till en kostnad av 4 200 kr.

Lokaluthyrning

Flamenco av Pia Norte kurser vid många tillfällen.

Olika föreningars möten 9 gånger.

Gnesta kommundialogmöte landsbygdsutveckling.

Barnkalas.

Minnesstund.

Partytält, bord och stolar har hyrts ut vid flera tillfällen.

Styrelsen har haft möte med kommunen om VA situationen med VA chef Niklas Spets.

och samhällsbyggnads chef Jesper Berndt Dahl. De har fortfarande inte tagit hänsyn till våra synpunkter. En del av taxeändringarna är olagliga.

Lägenheten på övervåningen har en fast hyresgäst.

Verksamhet

Det har spelats Pingis vid ca 30 tillfällen.

Pubafton med god soppa och liveband "ROGGE ROLL DUO".

Det var ca 30 deltagare, som deltog i gemenskapen och dansen.

Vi har ansökt om dagvattenreducering från kommunen, och vi fick godkänt. Laxnegården är hårt drabbat av dom nya VA-avgifterna.

Kommunikation

Kommunikationen med medlemmar och andra har skett genom medlemsbrev via e-post laxnegarden@gmail.com samt viss utdelning i brevlådor. Föreningen har en hemsida www.laxnegarden.com. Affischer sätts upp på anslagstavlor i Laxne. Det finns en egen brevlåda för inkommande post på Ytterbyvägen.

På Facebook fungerar informationen lättare till medlemmarna. Där sprider vi också annan information från t e x kommunen, hembygdsförbundet och medlemmar som vill genomföra egna aktiviteter.

Föreningen har också ett mobilnummer med kontantkort 070-34 035 77, för bl.a. lokalbokning och utvidgad medlemskontakt.

Ekonomi

Föreningen är ansluten till Swish nr 123 515 67 08 som ett betalningskomplement till BG 5975-8276.

För den ekonomiska verksamheten samt revision hänvisas till särskild redovisning.

Från Gnesta Kommun har vi erhållit ett driftsbidrag på 30 000 kr och ett arrangemangsbidrag på 2 500 kr.

Fastigheten

Vi har haft arbetsmöten vid 10–15 tillfällen med bl.a. planering och offertförfrågningar inför Luftvattenpumps bytet med mera.

Trimning av gräs och ogräsrensning har utförts vid ett par tillfällen.

Vi har gjutit fundament och monterat 2 fina skyltar som Lars Andersson Branta täppan har tillverkat och skänkt till föreningen, en skylt sitter i vägkorsningen och en på fastigheten. Tack till Lars och dom som monterade skyltarna Tyrel och Lasse Z.

Den stora investeringen blev bytet av luftvattenvärmepumpen. Efter 5 inkomna offerter fick Modern VVS AB förtroendet att utföra arbetet. Dom rev ut nästan allt gammalt i pannrummet och monterade in alla nya komponenter, som nu fungerar perfekt och till lägre elförbrukning.

Det kostade ca 180 000 kr och vi fick investeringsbidrag från kommunen på ca 54 372 kr.

Vi har bytt batteri och elektroder i hjärtstartaren till en kostnad av 4 200 kr.

Lokaluthyrning

Flamenco av Pia Norte kurser vid många tillfällen.

Olika föreningars möten 9 gånger.

Gnesta kommundialogmöte landsbygdsutveckling.

Barnkalas.

Minnesstund.

Partytält, bord och stolar har hyrts ut vid flera tillfällen.

Styrelsen har haft möte med kommunen om VA situationen med VA chef Niklas Spets.

och samhällsbyggnads chef Jesper Berndt Dahl. De har fortfarande inte tagit hänsyn till våra synpunkter. En del av taxeändringarna är olagliga.

Lägenheten på övervåningen har en fast hyresgäst.

Verksamhet

Det har spelats Pingis vid ca 30 tillfällen.

Pubafton med god soppa och liveband "ROGGE ROLL DUO".

Det var ca 30 deltagare, som deltog i gemenskapen och dansen.

Vi har ansökt om dagvattenreducering från kommunen, och vi fick godkänt. Laxnegården är hårt drabbat av dom nya VA-avgifterna.

Kommunikation

Kommunikationen med medlemmar och andra har skett genom medlemsbrev via e-post laxnegarden@gmail.com samt viss utdelning i brevlådor. Föreningen har en hemsida www.laxnegarden.com. Affischer sätts upp på anslagstavlor i Laxne. Det finns en egen brevlåda för inkommande post på Ytterbyvägen.

På Facebook fungerar informationen lättare till medlemmarna. Där sprider vi också annan information från t e x kommunen, hembygdsförbundet och medlemmar som vill genomföra egna aktiviteter.

Föreningen har också ett mobilnummer med kontantkort 070-34 035 77, för bl.a. lokalbokning och utvidgad medlemskontakt.

Ekonomi

Föreningen är ansluten till Swish nr 123 515 67 08 som ett betalningskomplement till BG 5975-8276.

För den ekonomiska verksamheten samt revision hänvisas till särskild redovisning.

Från Gnesta Kommun har vi erhållit ett driftsbidrag på 30 000 kr och ett arrangemangsbidrag på 2 500 kr.

Laxne 2025-02-17

Styrelsen för Föreningen Laxnegården



Lennart Anglered


Philippe Thibault


Åke Bergkvist


Tomas Enström


Lars Zachrisson


Jonas Abrahamsson


Tyrel Jonsson


Bengt Olsen