

LAXNEGÅRDEN 2023
RESULTAT & BALANSRÄKNING

2025-01-19

2025-01-19

RESULTATRÄKNING

INTÄKTER	Utfall	Utfall	Utfall	Utfall	Utfall	Utfall	Utfall	Utfall	Utfall	Utfall	Utfall	Bokslut	Utfall	Budget	Budget
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	Utfall	2024	2024	2025
Egna arrangemang	25 201	7 229	9 127	5 985	8 396	15 345	8 414	1 507	720	4 195	5 981	9 070	5 000	9 000	
Uthyrning av lokal	5 308	8 165	8 550	8 368	8 660	11 390	13 043	3 530	10 730	18 505	21 306	16 330	19 000	16 000	
Uthyrning av lägenhet över	71 315	73 188	73 564	74 046	74 046	74 046	78 114	79 014	79 014	87 600	90 633	97 459	92 000	106 351	
Medlemsavgift	10 850	11 150	11 850	13 200	10 950	14 540	9 950	9 850	9 150	7 050	9 650	11 500	9 000	11 000	
Kommunalt bidrag	15 000	15 718	17 000	8 000	33 000	20 000	17 800	18 500	30 000	15 300	25 000	86 872	30 000	30 000	
Ränteintäkter	141	43	3	3	-	3	-	-	-	11	247	3 558	1 000	1 000	
Summa Intäkter	127 815	115 493	130 094	109 602	135 049	135 321	127 321	112 401	129 614	132 661	152 818	224 789	156 000	173 351	
KOSTNADER															
Utgift egna arrangemang	30 576	17 568	5 836	10 849	14 774	20 341	11 840	11 704	7 941	7 657	9 849	16 160	9 900	10 000	
Kontorsmaterial	705	900	3 490	454	1 201	1 973	1 035	1 201	3 236	1 458	5 382	3 750	5 500	5 000	
Reklam/hemsidan/bredb	248	1 984		891	1 339	1 304	1 976	2 198	2 093	2 174	4 049	922	4 000	1 000	
Vatten/avlopp/soph.	8 724	7 805	8 555	8 665	8 480	7 963	10 785	13 027	11 180	10 080	16 916	21 056	28 000	30 000	
Elkostnader	42 441	40 061	46 154	42 479	39 926	44 764	47 272	45 128	43 565	40 685	40 614	51 708	43 000	50 000	
Rep/u håll av fastigheter	19 950	33 035	25 737	13 066	28 715	38 120	47 437	15 158	54 929	44 157	26 280	194 291	52 700	62 451	
Försäkring	10 619	11 218	14 540	13 969	14 479	6 037	9 394	7 432	7 995	6 970	8 446	9 397	7 500	9 500	
Bankkostnader	759	750	750	-	1 062	1 073	1 277	1 278	1 275	1 283	1 868	1 803	1 900	1 900	
Föreg årsskatt	4 260	4 136	4 138	4 048	4 476	4 382	4 468	4 634	4 621	4 585	3 232	3 161	3 500	3 500	
Summa Kostnader	118 283	117 457	109 200	94 422	114 451	125 956	135 483	101 759	136 835	119 049	116 635	302 248	156 000	173 351	
RESULTAT	9 532	- 1 964	20 894	15 180	20 598	9 365	- 8 162	10 642	- 7 221	13 612	36 183	- 77 459	-	-	
Avsättning till underhållsfond		- 30 000	- 20 000	- 15 000	- 20 000										
RESULTAT		- 31 964	894	180	598	9 365	- 8 162	10 642	- 7 221	13 612	36 183	- 77 459	-	-	

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

		Utg. Balans								
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Anläggningstillgångar**	Byggnader*	0								
	Ack avskrivning	0								
	Mark	0								
Omsättningstillgångar	Övriga fordringar	14 479								
Kassa och bank	"Hand Kassa"	639	2 708	4 148	1 665	827	827	1 601	1 112	1 708
	Checkräkningskonto	95 548	135 189	145 659	141 401	146 528	136 828	155 042	19 256	111 459
	Placeringskonto	16 711	16 709	16 709	16 709	16 709	16 709	16 719	186 967	17 259
	S:a tillgångar	127 378	154 606	166 516	159 775	164 063	154 364	173 362	207 334	130 426
SKULDER & EGET KAPITAL										
Eget kapital	Balanserad vinst	50 822	51 002	31 601	40 965	32 803	43 446	49 163	49 836	86 017
	Redovisat resultat	180	598	9 365	-8 162	10 642	-7 221	13 612	36 183	-77 459
Kortfristiga skulder	Underhållsfond	65 000	85 000	105 000	105 000	105 000	105 000	105 000	105 000	105 001
	Övr kortfr skulder	4 093	4 382	4 382	4 380	0	200	200		
	Övr interimsskulder	7 283	13 624	16 168	17 591	15 618	12 940	5 387	16 316	16 867
S:a Eget kapital, avsättningar och Skulder	127 378	154 606	166 516	159 775	164 063	154 364	173 362	207 334	130 426	
BERÄKNAT RESULTAT	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

*Fastighetens taxeringsvärde 2022-06-14 beslut skatteverket	mark	263 000	2632 m2
	Byggnad	381 000	
	Summa	644 000	

**Fastighetens värde = anskaffningsvärdet 1980-11-03

250 000 kr

Underlag, hyreshus bostäder 0.3%

0461 Heby 5:3

Fastigheten har en lägenhet. Taxeringsvärdet

Underlag, för fastighetsskatt, hyreshus lokaler 1%

0461 HEBY 5:3